

Für die Erfüllung Ihrer Finanzierungswünsche reichen Sie uns bitte die folgenden Unterlagen in Kopie ein.

1. Persönliche und rechtliche Verhältnisse

Gewerbe-Anmeldung
Handelsregisterauszug
Personalausweiskopie
Gesellschaftsvertrag
Handwerksrollenauszug
Lebenslauf
Qualifikationsnachweis
Transparenzregisterauszug

2. Wirtschaftliche Unterlagen

Jahresabschluss
BWA Dezember Vorjahr nebst
Summen- und Saldenliste
aktuelle BWA nebst Summen- und
Saldenliste inkl. Vorjahresvergleich
Unternehmenskonzept
Ertragsvorschau
Debitorenliste per
Kreditorenliste per
Liste Auftragsbestände
Bestandsliste Warenlager
Verdienstbescheinigungen
Aufstellung Mietereinnahmen
Nachweis sonstiger Einkünfte
letzte Einkommensteuererklärung
letzter Einkommensteuerbescheid
Selbstauskunft
Liquiditätsplan
Zustimmung Teilnahme am
Digitalen Finanzbericht
Darlehensverträge (akt. Nachweise, Kto.ausz.)

3. Besicherung

Immobilien

Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate)
Flurkarte
Objektfotos (innen und außen)
Lageplan, Bauzeichnungen
Raum- und Flächenberechnungen
Formular "Objektangaben" (inkl. Baujahr)
Gebäude-, Feuerrohbauversicherung
Baugenehmigung, Bauantragsunterlagen
Wertgutachten, Energieausweis
Projektunterlagen
Kaufvertrag ggf. Entwurf
Mietverträge für vermietete Flächen
Baulastenverzeichnis

Lebensversicherung

Original-Police zzgl. Nachträge
Mitteilung aktueller Rückkaufswert

Sicherungsübereignung PKW

KFZ - Brief im Original
Voll-Kasko-Versicherung
Kaufvertrag/Rechnung

Sonstige Sicherheiten

Debitoren-/Kreditorenliste
Konto-/Depotauszüge (Guthaben)
Miet- und Pachtverträge

4. Investitionsvorhaben

Aufstellung der Investitionskosten (inkl.
Kostenvoranschlägen)
Eigenmittelnachweis
Eigenleistungen (Aufstellung mit Wertangabe vom
Architekten)



**Vielen Dank für Ihre Bemühungen und Ihr Vertrauen in uns.
Ihre Spreewaldbank eG**

Poststraße 9-10, 15907 Lübben (Spreewald)
Tel: (03546) 231-0 Fax: (03546) 231-231
E-Mail: info@spreewaldbank.de
Internet: www.spreewaldbank.de