

Für die Erfüllung Ihrer Finanzierungswünsche reichen Sie uns bitte die folgenden Unterlagen in Kopie ein.

1. Persönliche und rechtliche Verhältnisse

- Gewerbe-Anmeldung
- Handelsregisterauszug
- Personalausweiskopie
- Gesellschaftsvertrag
- Handwerksrollenauszug
- Lebenslauf
- Qualifikationsnachweise
-

2. Wirtschaftliche Unterlagen

- Jahresabschluss
- BWA Dezember Vorjahr nebst Summen- und Saldenliste
- aktuelle BWA nebst Summen- und Saldenliste inkl. Vorjahresvergleich
- Unternehmenskonzept
- Ertragsvorschau
- Debitorenliste per
- Kreditorenliste per
- Liste Auftragsbestände
- Bestandsliste Warenlager
- Verdienstbescheinigungen
- Aufstellung Mieteinnahmen
- Nachweis sonstiger Einkünfte
- letzte Einkommensteuererklärung
- letzter Einkommensteuerbescheid
- Selbstauskunft
- Liquiditätsplan
-
-

3. Besicherung

Immobilien

- Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate)
- Flurkarte
- Fotos vom Gebäude
- Lageplan, Bauzeichnungen
- Raum- und Flächenberechnungen
- Angaben zum Baujahr
- Gebäudeversicherung
- Baugenehmigung, Projektunterlagen
- Wertgutachten
- Kaufvertrag ggf. Entwurf
- Mietverträge für vermietete Flächen

Lebensversicherung

- Original-Police zzgl. Nachträge
- Mitteilung aktueller Rückkaufswert

Sicherungsübereignung PKW

- KFZ - Brief im Original
- Voll-Kasko-Versicherung
- Kaufvertrag/Rechnung

Sonstige Sicherheiten

- Debitoren-/Kreditorenliste
- Konto-/Depotauszüge (Guthaben)
- Miet- und Pachtverträge
-
-

4. Investitionsvorhaben

- Aufstellung der Investitionskosten (inkl. Kostenvoranschlägen)
- Eigenmittelnachweis
- Eigenleistungen (Aufstellung mit Wertangabe vom Architekten)



**Vielen Dank für Ihre Bemühungen und Ihr Vertrauen in uns.
Ihre Spreewaldbank eG**

Poststraße 9-10, 15907 Lübben
Tel: (03546) 231-0 Fax: (03546) 231-231
E-Mail: info@spreewaldbank.de
Internet: www.spreewaldbank.de